

Dygowo, dnia 27.08.2026 r.

WYKAZ UWAG
złożonych do projektu planu ogólnego gminy Dygowo w trakcie konsultacji społecznych

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez Wójta	Uzasadnienie
1.	2.	3.	4.	5.	7.
1.	22.07.2026	4407	115/5 Bardy	częściowo uwzględniona	<i>Zabudowa jednorodzinna na całej działce</i> Uwaga uwzględniona na części działki, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym. Uwaga nieuwzględniona na pozostałej części działki, z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych oraz politykę przestrzenną gminy.
2.	28.07.2026	4508	162/1, 162/2 Dygowo	nieuwzględniona	Usunięcie drogi transportu rolnego B1KDTR Uwaga dotyczy ustaleń planu miejscowego, nie planu ogólnego
3.	21.07.2026	4390	156/5 Jazy	częściowo uwzględniona	<i>Zabudowa jednorodzinna na całej działce</i> Uwaga uwzględniona na części działki, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym. Uwaga nieuwzględniona na pozostałej części działki, z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych

					terenów mieszkaniowych oraz politykę przestrzenną gminy.
4.	21.07.2026	4391	9/60 Pustary	uwzględniona	<i>Zabudowa jednorodzinna na całej działce</i> Działka znajduje się na obszarze objętym planem miejscowym.
5.	05.08.2026	4698	296/1, 296/2 Stojkowo	niewzględniona	<i>Zabudowa jednorodzinna na całej działce</i> Uwaga niewzględniona z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych oraz politykę przestrzenną gminy.
6.	16.08.2026.	4902	15/1 Dębogard	niewzględniona	<i>Strefa SJ na całej lub części działki.</i> Uwaga niewzględniona z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych oraz politykę przestrzenną gminy.
7.	13.08.2026	4897	328/5, 328/8 Dygowo	niewzględniona	<i>Strefa SJ lub SZ na całej działce.</i> Uwaga niewzględniona z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych oraz politykę przestrzenną gminy.
8.	11.08.2026	4796	250/9, 250/10, 250/11, 250/13, 250/14 Stojkowo	niewzględniona	<i>Dopuszczenie lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych oraz magazynów energii.</i> Uwaga niewzględniona z uwagi na politykę przestrzenną gminy.

9.	13.08.2026	4898	9/3, 9/11, 9/13, 3/1, 5/5, 62/3, 9/10, 9/12, 6, 4, 1/39, 1/46, 1/47, 5/6, 7/7 Gąskowo, 9/16 Jazy, 117/16, 117/18 Wrzosowo, 95/1, 20/6 Połomino, 159/8, 169/5, 169/4 159/7, 188/4, 188/3, 186/1, 184/15, 201/2, 197/2, 197/1, 172, 185, 126/5, 169/3, 174 Piotrowice, 259 Jazy, 94/19, 102/18, 82/1 Skoczów	niewuwzględniona	<i>Dopuszczenie lokalizacji elektrowni wiatrowych (dopuszczenie elektrowni o wysokości całkowitej do 300 m).</i> Brak możliwości wynika z m.in. polityki przestrzennej gminy, końcowego etapu sporządzania planu ogólnego, braku badań/monitoringu dotyczących środowiska przyrodniczego oraz tras MRT nad częścią obszarów.
10.	15.08.2026	4915	109/1, 94/2, 91/1 Bardy 29 Świelubie	częściowo uwzględniona	<i>Dopuszczenie lokalizacji OZE, w tym instalacji fotowoltaicznych wraz infrastrukturą towarzyszącą.</i> Dz. nr 109/1 o. Bardy, nr 29 Świelubie – uwaga uwzględniona – zgodnie z konsultowanym projektem POG. Dz. nr 94/2 – uwaga uwzględniona częściowo – część działki - zgodnie z konsultowanym projektem POG. Dz. nr 91/1 - uwaga odrzucona z uwagi na końcowy etap sporządzania planu ogólnego, braku

					badań/monitoringu dotyczących środowiska przyrodniczego oraz trasę MRT nad częścią obszaru.
11.	12.08.2026	4864	17/6, 17/7 Czernin	częściowo uwzględniona	<i>Przeznaczenie działek pod zabudowę jednorodzinną.</i> Zmiana strefy SZ na SJ i pozostawienie strefy SO z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych oraz politykę przestrzenną gminy.
12.	13.08.2026	4879	17/8 Czernin	nieuwzględniona	<i>Zmiana z SN (w projekcie planu działka jest objęta strefą 110SO) na SZ lub SO.</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych oraz politykę przestrzenną gminy.
13.	12.08.2026	4863	58/16 Czernin	nieuwzględniona	<i>Wprowadzenie strefy SJ.</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych oraz politykę przestrzenną gminy.
14.	17.08.2026	4925	306/3, 306/7 Czernin	nieuwzględniona	<i>Przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną.</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych oraz występowanie gruntów

					klasy I-III, czego skutkiem jest brak możliwości rozszerzenia OUZ zgodnie z §1 ust. 6 Rozporządzenia MRiT z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729). <i>(uwaga nie złożona na formularzu Pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego).</i>
15.	16.08.2026	4916	326/2 Dygowo	nieuwzględniona	<i>Wprowadzenie strefy SU.</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na politykę przestrzenną gminy.
16.	17.08.2026	4928	95/1 Połomino	nieuwzględniona	<i>Przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną.</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych, politykę przestrzenną gminy, brak OUZ w sąsiedztwie oraz występowanie gruntów klasy I-III, czego skutkiem jest brak możliwości rozszerzenia OUZ zgodnie z §1 ust. 6 Rozporządzenia MRiT z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).
17.	17.08.2026	4927	95/1 Połomino	nieuwzględniona	<i>Przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną.</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów

					mieszkaniowych, politykę przestrzenną gminy, brak OUZ w sąsiedztwie oraz występowanie gruntów klasy I-III, czego skutkiem jest brak możliwości rozszerzenia OUZ zgodnie z §1 ust. 6 Rozporządzenia MRiT z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).
18.	13.08.2026	4911	203/4 Stojkowo	niewwzględniona	<i>Wprowadzenie strefy SU z całym profilem dodatkowym.</i> Uwaga niewwzględniona z uwagi na politykę przestrzenną gminy, końcowy etap sporządzania planu ogólnego, braku badań/monitoringu dotyczących środowiska przyrodniczego (dot. elektrowni słonecznej).
19.	13.08.2026	4910	203/4 Stojkowo	niewwzględniona	<i>Wprowadzenie strefy SU z całym profilem dodatkowym.</i> Uwaga niewwzględniona z uwagi na politykę przestrzenną gminy, końcowy etap sporządzania planu ogólnego, braku badań/monitoringu dotyczących środowiska przyrodniczego (dot. elektrowni słonecznej).
20.	12.08.2026	4837	72/1 Świelubie	niewwzględniona	<i>Wprowadzenie strefy SO z profilem funkcjonalnym dop. lokalizacje elektrowni słonecznej lub SI z profilem jako teren produkcji lub SP, co ma umożliwić lokalizację magazynów</i>

					<i>energii, głównego punktu odbioru oraz elektrowni słonecznej.</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na politykę przestrzenną gminy, końcowy etap sporządzania planu ogólnego, braku badań/monitoringu dotyczących środowiska przyrodniczego (dot. elektrowni słonecznej).
21.	16.08.2026	4901	41/3 Stramniczka	nieuwzględniona	<i>Wprowadzenie strefy SJ w miejsce SZ.</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na prowadzoną równolegle procedurę sporządzenia planu miejscowego dla tej działki i brak zgody MRiRW na zmianę przeznaczenia gruntów klasy III na cele nierolnicze.
22.	16.08.2026	4901	79/5, 41/10 Stramniczka	nieuwzględniona	<i>79/5 – wprowadzenie SP</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na politykę przestrzenną gminy. <i>41/10 – wprowadzenie SJ</i> Uwaga nieuwzględniona z uwagi na brak możliwości wyznaczenia nowych terenów mieszkaniowych, politykę przestrzenną gminy, brak OUZ w sąsiedztwie oraz występowanie gruntów klasy I-III, czego skutkiem jest brak możliwości rozszerzenia OUZ zgodnie z §1 ust. 6 Rozporządzenia MRiT z dnia 2 maja 2024 r. w

					sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).
23.	11.08.2026	4811	147/3, 146/8, 145/9 Piotrowice	niewwzględniona	<i>Wyznaczenie strefy SG</i> Uwaga niewwzględniona z uwagi na położenie tego obszaru w granicach lasu oraz chronionego obszaru Natura 2000 „Dolina Parsęty”
24.	12.08.2026	4838	4/70, 13/4, 11/4, 12/58 Pustary	niewwzględniona	<i>Wprowadzenie strefy SO z profilem funkcjonalnym dop. lokalizacje elektrowni słonecznej lub SI z profilem jako teren produkcji lub SP co ma umożliwić lokalizację magazynów energii, głównego punktu odbioru oraz elektrowni słonecznej.</i> Uwaga niewwzględniona z uwagi na politykę przestrzenną gminy, końcowy etap sporządzania planu ogólnego, braku badań/monitoringu dotyczących środowiska przyrodniczego (dot. elektrowni słonecznej).

Załączniki:

- uwagi wymienione w wykazie